

### Verfahrensvermerke

#### Aufstellungsbeschluss:

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 18.10.2018 die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 08.11.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Oberbergkirchen, den 22.11.2018 –Siegel- Hausperger, 1. Bürgermeistel

#### 2. <u>Beteiligung der Öffentlichkeit:</u>

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 25.05.2021 hat in der Zeit vom 23.06.2021 bis einschließlich 26.07.2021

Hausperger, 1. Bürgermeister

·

# Oberbergkirchen, den 27.07.2021 3. Beteiligung der Behörden:

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 25.05.2021 hat in der Zeit vom 23.06.2021 bis einschließlich 26.07.2021 stattgefunden.

Oberbergkirchen, den 27.07.2021 –Siegel- Hausperger, 1. Bürgermeiste

#### 4. Öffentliche Auslegung:

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 16.12.2021 wurde mit der Begründung in der Zeit vom 28.12.2021 bis einschließlich 29.01.2022 öffentlich ausgelegt. Dies wurde am 17.12.2021 ortsüblich bekannt gemacht.

Oberbergkirchen, den 31.01.2022 –Siegel- Hausperger, 1. Bürgermeister

#### Beteiligung der Behörden:

Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 16.12.2021 wurden die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 28.12.2021 bis einschließlich 29.01.2022 beteiligt.

Oberbergkirchen, den 31.01.2022 –Siegel- Hausperger, 1. Bürgermeister

#### 5. <u>Beteiligung der Öffentlichkeit:</u>

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.02.2022 wurde mit der Begründung in der Zeit vom 23.03.2022 bis einschließlich 26.04.2022 öffentlich ausgelegt. Dies wurde am 15.03.2022 ortsüblich bekannt gemacht.

Oberbergkirchen, den 27.04.2022 –Siegel- Hausperger, 1. Bürgermeister

#### 7. Feststellungsbeschluss:

Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 19.05.2022 die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 17.02.2022 festgestellt.

Oberbergkirchen, den 20.05.2022 –Siegel- Hausperger, 1. Bürgermeister

#### 8. <u>Genel</u>

Das Landratsamt Mühldorf a. Inn hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom 13.06.2022 Az.: 41-Blp046/21 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Mühldorf a. Inn, den ...... –Siegel- Heimerl, Landrat

#### 9. Ausgefertigt:

Oberbergkirchen, den 24.06.2022 – Siegel –

Hausperger, 1. Bürgermeister

#### 10. Bekanntmachun

Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am 24.06.2022 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich durch Aushang bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 BauGB wird seit diesem Tag zu den ortsüblichen Dienstzeiten in den Amtsräumen der Verwaltungsgemeinschaft Oberbergkirchen zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB, sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplanes einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen (§ 215 Abs. 2 BauGB).

Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam (§ 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB).

Oberbergkirchen, den 24.06.2022 –Siegel- Hausperger, 1. Bürgermeister

#### PLANINHALT

## Flächennutzungsplanänderung Nr. 10



#### VORHABENSTRÄGER

Gemeinde Oberbergkirchen VG Oberbergkirchen Hofmark 28 84564 Oberbergkirchen

PLAN		PLANNUMME
1		Lay-2
Projektnummer		MASSSTA
572		
DATUM GEZ	DATUM DRUCK	DATUM GEP
	1.7.22	

Planstand 17.02.2022 GENEHMIGUNGSFASSUNG

### BREINL.

DATEINAME

**GEZEICHNET** 

482 2022.02.17 BPL Loipfing PLAN.vwx

landschaftsarchitektur + stadtplanung

florian brein

dipl.-ing. (fh) landschaftsarchitekt byak / stadtplaner srl

industriestraße 1 94419 reisbach/obermünchsdorf www.breinl-planung.de telefon 08734 9391396 mobil 0151 10819824

**PLANGRÖSSE** 

0,78/0,297