Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze der Gemeinde Oberbergkirchen

- vom 28. November 2024, geändert mit 1. Änderungssatzung vom 15.01.2026 -

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBl. S 796), zuletzt geändert durch die §§ 2, 3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerisches Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Gemeinde Oberbergkirchen folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden ab dem 01.01.2025 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe)	370 v. H. (ab 01.01.2025 420 v. H.)
2. Grundsteuer B (für Grundstücke)	280 v. H. (ab 01.01.2025 320 v. H.)
3. Gewerbesteuer	400 v. H. (ab 01.01.2026)

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Oberbergkirchen, den 5. Dezember 2024 (geändert mit Satzung vom 15.01.2026)

Für die Mitgliedsgemeinde Oberbergkirchen

.....
Hausperger
Erster Bürgermeister